

## **Antrag**

**der Abgeordneten Dr. Thomas-Sönke Kluth, Kurt Duwe, Katja Suding,  
Anna-Elisabeth von Treuenfels, Robert Bläsing (FDP) und Fraktion**

**zu Drs. 20/1556**

**Betr.: Die Zukunft des Karo Viertels sicherstellen! – Treuhandvermögen in  
genossenschaftliche Hand**

Mit dem Ende der Sanierungsbindungen und der Verwaltung des Treuhandeigentums durch die steg Stadterneuerungs- und Stadtentwicklungsgesellschaft Hamburg mbH für das Karolinentviertel eröffnen sich neue Chancen für das Karo Viertel. Insbesondere für die Bewohner und Gewerbetreibenden ist eine nachhaltige Entwicklung des Viertels eines der Hauptanliegen, daher gilt es, den Bewohnern und Gewerbetreibenden die Möglichkeit zu eröffnen, Eigentümer am Wohnungs- und Gewerbeflächenbestand des Viertels zu werden.

**Vor diesem Hintergrund möge die Bürgerschaft beschließen:**

1. Ziffer 1 wird wie folgt neu gefasst:

„1. zu prüfen, ob nach dem Auslaufen der Sanierungssatzung für das Sanierungsgebiet St. Pauli Nord S3 – Karolinentviertel eine Übertragung des dortigen Wohnungs- und Gewerberaumbestandes, welcher sich gegenwärtig im Treuhandvermögen der steg Stadterneuerungs- und Stadtentwicklungsgesellschaft Hamburg mbH befindet, auf eine oder mehrere Wohnungsgenossenschaften erfolgen kann. Dabei ist ein angemessener Kaufpreis für die Stadt sicherzustellen, gegebenenfalls unter Zuhilfenahme des „Förderprogrammes zum Erwerb von Bestandsobjekten durch eine Mietergenossenschaft“.“

2. Ziffer 3 wird wie folgt geändert:

Ersetze „in eine genossenschaftliche Verwaltung“ durch „in genossenschaftliches Eigentum“.